

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
24.07.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0206006:1535	

Номер кадастрового квартала:	66:41:0206006
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Свердловская область, г Екатеринбург, ул Азина
Площадь:	10510 +/- 36 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	144404457,20
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	многоэтажная жилая застройка (высота до 100 м)
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) 66:41:0206006:1537.
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Строй Урал"

Главный специалист-эксперт	Е.А. Черниченко
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u> </u> Раздела <u> 2 </u>	Всего листов раздела <u> 2 </u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
24.07.2017		
Кадастровый номер:		66:41:0206006:1535
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Общество с ограниченной ответственностью "Инвест Строй Урал", ИНН 6674241412, ОГРН 1086674001380.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	собственность, 66:41:0206006:1535-66/001/2017-1, 16.01.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Заявление о государственной регистрации права на недвижимое имущество, сделки с ним, ограничения (обременения), перехода, прекращения права на недвижимое имущество №66/001/504/2016-749 от 28.12.2016 г.
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4. 4.1.1.	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	19.06.2017
	номер государственной регистрации:	66:41:0206006:1535-66/001/2017-2
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 19.06.2017 г. по 19.10.2022 г.
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	Публичное акционерное общество "Уральский банк реконструкции и развития". ИНН 6608008004. ОГРН 1026600000350.
	основание государственной регистрации:	Договор залога недвижимости (договор ипотеки) от 29.03.2017 г.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Главный специалист-эксперт		Е.А. Черниченко
(полное наименование должности)		(подпись)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : _____	Всего разделов: _____
24.07.2017		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		66:41:0206006:1535	

План (чертеж, схема) земельного участка:

Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

Главный специалист-эксперт	Е.А. Черниченко
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

